THE PUNJAB STATE BOARD OF TECHNICAL
EDUCATION AND INDUSTRIAL TRAINING
PLOT NO. 1-A, SEC. 36-A, CHANDIGARH PH. : 0172-2615385, 2622584-85 FAX : 2660734

No. PSBTE&IT/DA/2025/3062 **Dated: 30-09-2025**

Circular

PSBTE&IT, Chandigarh is pleased to inform that applications are being invited from Trust/Society desirous of obtaining Consent Letter/ NOC to start a new college for diploma level courses/ to start a new course(s) for session 2026-27.

The duly filled application form (format attached) for this purpose should reach PSBTE&IT, Chandigarh latest by 30th October 2025 along with relevant documents as per format in the form of hard copy (through Regd. Post). This application should be accompanied with a Demand Draft (DD) of Rs. 50,000/- as processing fee in the name Secretary, PSBTE&IT, Chandigarh. The filled application form as per above should furnish the following information:-

1. Registration of Society /Trust.
2. Proof of classification of land w.r.t. its location (Rural/ Urban)
3. The proof of ownership of land by the Trust/Society (Registered Sale Deed / long term lease of at least 30 yrs along with CLU/ Jamabandi/ Registry)
4. Change Land use Certificate (CLU) by Dept. of Town Planning/Competent Authority of Local Govt. Department, (if applicable).
5. Latest fund position (audited statements of last 3 years).
6. Resolution by society to start new course/college and also stating the earmarking of land with complete layout of the campus/with and building for all courses buying run inside the along with the mandatory building requirements as per norms of the resolution authority of all India level.
7. Course/Courses to be applied (with no. of units -if applicable).
8. Approved lay out plan of the building. The requirement will vary according to the course(s) as per PCI/AICTE/COA norms
9. If the applicant Society/Trust owns some other educational Institution- Give relevant supporting document
10. Details of land and building (room wise) as per norms in tabulated form required vs available. (Attach as annexure)
11. Building plan for the entire duration of the programme(s) of the institution shall be prepared by an Architect registered with the Council of Architecture/Licensed Surveyor and shall be approved by the competent Authority as designated by state Government., However, Buildings for the first year should be completed in all respects as per the infrastructure requirements of AICTE/PCI/COA. Institution shall maintain faculty: student ratio as specified in the approval process handbook of AICTE/PCI/COA. Common facilities shall cater the need of the total "approved intake" with total Built up area equal to the sum of total of the area requirement of the each programme(s).

-Sd-
Director Academics
For Secretary
PSBTE&IT, Chandigarh

ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਤਕਨੀਕੀ ਸਿਖਿਆ ਅਤੇ ਉਦਯੋਗਿਕ ਸਿਖਲਾਈ ਬੋਰਡ

ਪਲਾਟ ਨੰ: 1, ਸੈਕਟਰ 36 ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ , ਫੋਨ: 0172 - 2615389, 2622584, 2622585

ਨੰ: ਪੀ.ਐਸ.ਬੀ.ਟੀ.ਈ. & ਆਈ.ਟੀ./ ਡੀ.ਏ./2025/3062 **ਮਿਤੀ: 30-09-2025**

ਸਰਕੂਲਰ

ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਤਕਨੀਕੀ ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਉਦਯੋਗਿਕ ਸਿਖਲਾਈ ਬੋਰਡ ਤੋਂ ਸੈਸ਼ਨ 2026-27 ਲਈ ਐੱਨ.ਓ.ਸੀ./ਕੰਸੈਂਟ ਲੈਟਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਅਰਜੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਫਾਰਮ ਭਰਦੇ ਹੋਏ 30 ਅਕਤੂਬਰ ਤੱਕ ਬੋਰਡ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਪਹੁੰਚਦੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਇਸ ਅਰਜੀ ਦੇ ਨਾਲ ਸਕੱਤਰ, **PSBTE&IT** ਦੇ ਨਾਂ ਤੇ 50,000/- ਰੁਪਏ ਦਾ ਪ੍ਰੋਸੈਸਿੰਗ ਫੀਸ ਵੱਜੋਂ ਡੀਡੀ (Demand draft) ਨੱਥੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਇਹ ਫੀਸ ਨੱਾਨ ਰਿਫੰਡੇਬਲ ਹੈ। ਬਿਨੈਕਾਰ ਸੁਸਾਇਟੀ/ਟਰੱਸਟ ਬੋਰਡ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਦਸਤਾਵੇਜ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਨਾਲ ਭੇਜਣਾ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣਗੇ–

1. ਸੁਸਾਇਟੀ/ਟਰੱਸਟ ਦੀ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ।
2. ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਵਰਗੀਕਰਨ ਦਾ ਸਬੂਤ –ਪੇਂਡੂ ਜਾਂ ਸ਼ਹਿਰੀ।
3. ਟਰੱਸਟ/ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੁਆਰਾ ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਦਾ ਸਬੂਤ (ਰਜਿਸਟਰੀ/ਰਜਿਸਟਰਡ ਸੇਲ ਡੀਡ/ ਜਮਾਂਬੰਦੀ /CLU ਦੇ ਨਾਲ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 30 ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਲੰਬੀ ਮਿਆਦ ਦੀ ਲੀਜ਼)।
4. ਬਿਨੈਕਾਰ ਸੁਸਾਇਟੀ/ਟਰੱਸਟ ਦੇ ਨਾਂ ਤੇਟਾਊਨ ਪਲਾਨਿੰਗ ਵਿਭਾਗ/ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਸਮੱਰਥ ਅਥਾਰਿਟੀ ਦੁਆਰਾ ਭੂਮੀ ਵਰਤੋਂ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ (CLU) ।
5. ਨਵੀਨਤਮ ਫੰਡ ਸਥਿਤੀ (ਪਿਛਲੇ 3 ਸਾਲਾਂ ਦੇ ਆਡਿਟ ਕੀਤੇ ਬਿਆਨ)।
6. AICTE/PCI/COA ਦੇ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸੁਸਾਇਟੀ ਦੁਆਰਾ ਨਵਾਂ ਕੋਰਸ/ਕਾਲਜ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਦਾ ਮਤਾ ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਕੈਂਪਸ ਦੇ ਅੰਦਰ ਚਲਾਏ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਕੋਰਸਾਂ ਲਈ ਬਿਲਡਿੰਗ ਲੇਅ-ਆਉਟ ਦੇ ਨਾਲ ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਨਿਸ਼ਾਨਦੇਹੀ ਮਤੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਇਆ ਜਾਵੇ।
7. ਅਪਲਾਈ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੋਰਸ/ਕੋਰਸ (ਯੂਨਿਟਾਂ ਦੀ ਸੰਖਿਆ ਦੇ ਨਾਲ-ਜੇ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ)।
8. PCI/AICTE/COA ਦੇ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕੋਰਸ (ਕੋਰਸਾਂ) ਲਈ ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਲੇਅ-ਆਉਟ ਯੋਜਨਾ ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ।
9. ਜੇਕਰ ਬਿਨੈਕਾਰ ਸੁਸਾਇਟੀ/ਟਰੱਸਟ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਦਿਅਕ ਸੰਸਥਾ ਦਾ ਮਾਲਕ ਹੈ ਤਾਂ ਸੰਬੰਧਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੱਥੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣ।
10. ਜ਼ਮੀਨ ਅਤੇ ਇਮਾਰਤ ਦਾ ਵੇਰਵਾ (ਕਮਰੇ ਅਨੁਸਾਰ) required vs available ਇੱਕ ਸਾਰਣੀ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ, PCI/AICTE/COA ਦੇ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਅਨੁਸਾਰ । (ਨੱਥੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣ)
11. ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ (ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ) ਦੀ ਪੂਰੀ ਮਿਆਦ ਲਈ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲਾਨ ਇੱਕ ਆਰਕੀਟੈਕਟ ਦੁਆਰਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਜੋ ਕਾਉਂਸਿਲ ਆਫ਼ ਆਰਕੀਟੈਕਚਰ/ਲਾਇਸੈਂਸਸ਼ੁਦਾ ਸਰਵੇਅਰ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤੀ ਸਮਰੱਥ ਅਥਾਰਟੀ ਦੁਆਰਾ ਮਨਜ਼ੂਰ ਹੋਵੇ। ਪਹਿਲੇ ਸਾਲ ਦੀਆਂ ਇਮਾਰਤਾਂ ਨੂੰ AICTE/PCI/COA ਦੀਆਂ Infrastructure ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਰ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਪੂਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਸੰਸਥਾ AICTE/PCI/COA ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਪ੍ਰਸੈਸ ਹੈਂਡਬੁੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਫੈਕਲਟੀ ਸਿਖਿਆਰਥੀ ratio ਨੂੰ ਕਾਇਮ ਰੱਖਣ ਲਈ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗੀ ਅਤੇ ਹਰ ਇੱਕ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਲਈ "ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਦਾਖਲੇ" ਅਨੁਸਾਰ ਲੋੜਿੰਦੇ ਕੁੱਲ ਬਿਲਟ-ਅੱਪ ਏਰਿਆ ਦੇ ਨਾਰਮਜ਼ ਅਨੁਸਾਰ ਆਮ ਸਹੂਲਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨਗੀਆਂ।

-ਸਹੀ-

ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਅਕਾਦਮਿਕ

ਵਾਸਤੇ ਸਕੱਤਰ

ਪੀ.ਐਸ.ਬੀ.ਟੀ.ਈ. & ਆਈ.ਟੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਕਾਲਜ ਖੋਲ੍ਹਣ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਤਕਨੀਕੀ ਸਿਖਿਆ ਉਦਯੋਗਿਕ ਸਿਖਲਾਈ ਬੋਰਡ ਤੋਂ ਇਤਰਾਜਹੀਣਤਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਹਿੱਤ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਫਾਰਮ

- ਕੋਰਸ ਜਿਹਨਾਂ ਲਈ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ-
- ਇਨਟੇਕ:
- ਸੈਸ਼ਨ:

1. ਬਿਨੈਕਾਰ ਸੁਸਾਇਟੀ ਟਰੱਸਟ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਪੂਰਾ ਪਤਾ

   ਨਾਂ : ____________________

   ਪਤਾ : ____________________

   ਪਿਨਕੋਡ : ____________________

   ਫੋਨ ਨੰਬਰ /ਮੋਬਾਇਲ : ____________________

   ਈ-ਮੇਲ : ____________________

   ਸੰਪਰਕ ਵਿਆਕਤੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ:

   ਨਾਂ : ____________________

   ਫੋਨ ਨੰਬਰ /ਮੋਬਾਇਲ : ____________________

   ਅਹੁਦਾ : ____________________

2. ਕਾਲਜ ਦੀ ਕੈਟਾਗਿਰੀ:

   (ੳ)ਪੋਲਟੈਕਨਿਕ: ____________________

   (ਅ)ਫਾਰਮੇਸੀ : ____________________

3. ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਕਾਲਜ ਦਾ ਨਾਂ: ____________________

   ਪੂਰਾ ਪਤਾ: ____________________

4. ਬਿਨੈਕਾਰ ਸੁਸਾਇਟੀ/ ਟਰੱਸਟ ਦੇ ਵੇਰਵੇ

   (ੳ) ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ: ____________________

   (ਅ) ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਮਿਤੀ : ____________________

   (ੲ) ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਸਥਾਨ : ____________________

   (ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਹੈ) : ਹਾਂ/ਨਾਂ

5. ਸੁਸਾਇਟੀ /ਟਰੱਸਟ ਦੇ ਸੰਵਿਧਾਨ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਹੈ : ਹਾਂ/ਨਾਂ

Scanned with OKEN Scanner

6. ਸੁਸਾਇਟੀ /ਟਰੱਸਟ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਦਾ ਵੇਰਵਾ :

ਲੜੀ ਨੰ.	ਨਾਮ	ਅਹੁਦਾ/ਪਤਾ
1		
2		
3		
4		

7. ਬਿਨੇਕਾਰ ਸੁਸਾਇਟੀ /ਟਰੱਸਟ ਦਾ ਵਿਦਿਅਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਚਲਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਪਿਛੋਕੜ/ਤਜਰਬਾ:

8. ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਕਾਲਜ ਲਈ ਰਾਖਵੀਂ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ/ਵੇਰਵਾ

(ੳ) ਏਰੀਆ: ਕਾਰਪੋਰੇਸਨ /ਮਿਊਂਸੀਪਲ /ਰੂਰਲ: ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਦੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।	ਗਰ ਨਿਗਮ/ਦਿਹਾਤੀ
(ਅ) ਸੰਪੂਰਨ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲਾਨ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਕੋਰਸਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਸਮੇਤ ਐਫੀਲੀਏਟਿੰਗ ਬਾਡੀ ਦੇ ਨਵੀਨਤਮ ਦਿਸ਼ਾ-ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਪੂਰੇ ਕੋਰਸ ਅਨੁਸਾਰ ਵੇਰਵੇ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੇ ਜਾਣ।	
(ੲ) ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਕਾਲਜ ਲਈ ਰਾਖਵੀਂ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ-ਜਿਵੇਂ ਕਿ (ਪਲਾਟ ਨੰ., ਖਸਰਾ ਨੰ., ਖਟੋਨੀ ਆਦਿ ਪੂਰੇ ਵੇਰਵੇ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ। (ਲੀਜ਼ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿਚ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਜ਼ਮੀਨ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 30 ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਲੀਜ਼ 'ਤੇ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ)।	
(ਸ) ਨਵਾਂ ਕੋਰਸ/ਕਾਲਜ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਸੁਸਾਇਟੀ/ਟਰੱਸਟ ਦਾ ਮਤਾ ਵੀ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ। ਪਤੇ ਦੇ ਨਾਲ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਨਵੇਂ ਕਾਲਜ਼ ਲਈ ਰਾਖਵੀਂ ਜ਼ਮੀਨ (ਅਨੈੱਕਸ਼ਰ ਵਜੋਂ ਨੱਥੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ) ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਹੈ।	ਹਾਂ /ਨਹੀਂ
(ਹ) ਕੀ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਜ਼ਮੀਨ ਸੋਸਾਇਟੀ/ਟਰੱਸਟ/ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਕਾਲਜ ਤੋਂ ਸੇਲ ਡੀਡ/ਗਿਫਟ ਡੀਡ ਰਾਹੀਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ? ਨੱਥੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ੀ ਸਬੂਤ:	ਹਾਂ /ਨਹੀਂ
(ਕ) ਕੀ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਇਮਾਰਤ ਲਈ ਕੋਈ ਕਰਜ਼ਾ ਆਦਿ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜਾਂ ਅਪਲਾਈ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ? ਜੇਕਰ ਹਾਂ ਤਾਂ ਵੇਰਵਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ:	ਹਾਂ /ਨਹੀਂ

Scanned with OKEN Scanner

(ਖ) ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ/ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕਾਲਜ/ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨੂੰ ਚਲਾਉਣ ਦੀ ਕੋਈ ਯੋਜਨਾ: ਜੇਕਰ ਹਾਂ ਤਾਂ ਵੇਰਵਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।	ਹਾਂ/ਨਹੀਂ
(ਗ) ਕੀ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਤੋਂ CLU ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਜੇਕਰ ਹਾਂ ਤਾਂ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।	ਹਾਂ/ਨਹੀਂ
(ਘ) ਕੀ ਜ਼ਮੀਨ ਹਰ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਭਾਰ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਹੈ? ਜੇਕਰ ਹਾਂ ਤਾਂ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। (ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੀ ਇੱਕ ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ/ਜਾਂ (ਸਬੂਤ ਦੇ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ)	ਹਾਂ/ਨਹੀਂ
(ਙ) ਕੀ ਜ਼ਮੀਨ ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਢੁਕਵੀਂ ਹੈ।	
(ਚ) ਕੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਕੋਈ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਜਾਂ ਫੈਕਟਰੀ ਹੈ ਜੋ ਗੰਧ/ਸ਼ੋਰ/ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਣ ਪੈਦਾ ਕਰਦੀ ਹੈ, ਜੇਕਰ ਹਾਂ, ਤਾਂ ਵੇਰਵੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ।	
(ਛ) ਕੀ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਜ਼ਮੀਨ ਇੱਕ ਟੁਕੜੇ ਵਿੱਚ ਹੈ, ਮਿਲਦੇ-ਜੁਲਦੇ ਖੇਤਰ ਵੇਰਵਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ:	

9. ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੁਰਾਣੇ ਕੋਰਸ ਦੇ ਬੰਦ ਹੋਣ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ, ਜੋ ਉਸੇ ਇਮਾਰਤ ਜਾਂ ਕੈਂਪਸ ਵਿੱਚ ਚਲਾਇਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਸੀ:
   (ਸਮਰੱਥ ਅਥਾਰਟੀ ਤੋਂ ਸਬੰਧਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੂੰ ਅਨੈਕੱਸ਼ਰ ਵਜੋਂ ਨੱਥੀ ਕਰੋ)

10. ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਕਾਲਜ ਦੀ ਇਮਾਰਤ ਦਾ ਵੇਰਵਾ।

(ੳ) ਪੂਰੇ ਸੰਸਥਾਗਤ ਅਹਾਤੇ ਦੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲਾਨ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੱਥੀ ਕੀਤੇ ਜਾਣੇ ਹਨ।	
(ਅ) ਕੀ ਉਸੇ ਅਹਾਤੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਹੋਰ ਕੋਰਸ/ਸੰਸਥਾਨ ਚੱਲ ਰਿਹਾ ਹੈ? ਜਾਂ ਚਲਾਉਣ ਦਾ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਹੈ?' ਜੇਕਰ ਹਾਂ ਤਾਂ ਵੇਰਵੇ ਦਿਓ: ਜੇਕਰ "ਨਹੀਂ" ਤਾਂ ਹਲਫੀਆ ਬਿਆਨ/ਸਵੈ ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਵਿੱਚ ਸੰਬੰਧਿਤ ਵੇਰਵੇ ਨੱਥੀ ਕੀਤੇ ਹਨ।	

Scanned with OKEN Scanner

(ੲ) ਇਮਾਰਤ ਦੇ ਅੰਦਰੂਨੀ ਅਤੇ ਬਾਹਰਲੇ ਹਿੱਸਿਆਂ ਦੀਆਂ ਹਸਤਾਖਰਿਤ ਤਸਦੀਕਸੁਦਾ ਤਸਵੀਰਾਂ (ਆਕਾਰ 5x7 ਇੰਚ) ਹੁਣ ਤੱਕ ਉਸਾਰੀ ਗਈ ਇਮਾਰਤ ਦੇ ਵੇਰਵੇ (ਜੇਕਰ ਲੋੜ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਸੰਬੰਧਿਤ ਅਨੈਕੱਸ਼ਰ ਨੱਥੀ ਕਰੋ)	
(ਸ) ਪੂਰੀ ਇਮਾਰਤ ਦੇ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਦੀ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਮਿਤੀ।	
(ਹ) ਕੀ ਬਣੀ ਇਮਾਰਤ ਹੁਣ ਤੱਕ ਪਹਿਲੇ ਸਾਲ ਦੀਆਂ ਕਲਾਸਾਂ ਚਲਾਉਣ ਲਈ ਕਲਾਸਾਂ ਦੀਆਂ ਲੋੜਾਂ ਨੂੰ AICTE/PCI/COA ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਪੂਰਾ ਕਰਦੀ ਹੈ?	ਹਾਂ/ਨਹੀਂ
(ਕ) ਬਹੁ-ਮੰਜ਼ਲਾ ਇਮਾਰਤ ਦੇ ਮੌਸਮ ਵਿੱਚ ਅਪਾਹਜ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ ਇੱਕ ਰੈਂਪ/ਲਿਫਟ ਉਪਲਬਧ ਹੈ।	ਹਾਂ/ਨਹੀਂ
(ਖ) ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲਾਨ ਜਮ੍ਹਾ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਹੈ (ਜੇਕਰ ਲੋੜ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਸੰਬੰਧਿਤ ਅਨੁਬੰਧ ਨੱਥੀ ਕਰੋ)	

11. ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਕਾਲਜ ਲਈ ਉਸਾਰੀ ਇਮਾਰਤ ਦਾ ਵੇਰਵਾ :	
(ੳ) ਕੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲਾਨ ਸਮੱਰਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਅਪਰੂਵਡ ਹੈ? ਜੇਕਰ ਹਾਂ ਤਾਂ ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਬਿਲਡਿੰਗ ਪਲਾਨ ਦੀ ਤਸਦੀਕ ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।	
12. ਬਿਨੈਕਾਰ ਸੁਸਾਇਟੀ/ ਟਰੱਸਟ ਦੇ ਨਾਂ ਉਪਲੱਬਧ ਫੰਡਜ ਦਾ ਵੇਰਵਾ :	
(ੳ) ਫਿਕਸਡ ਡਿਪਾਜਿਟਸ (ਐਫ.ਡੀ.ਆਰਜ) (ਘੱਟੋ ਘੱਟ 10.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ)	
(ਅ) ਹੋਰ ਡਿਪਾਜਿਟਸ (ਸੇਵਿੰਗ/ਕਰੰਟ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਘੱਟੋ ਘੱਟ 20 ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਦੀ ਰਾਸ਼ੀ ਜਮ੍ਹਾ ਹੋਵੇ । ਨੋਟ : ਭੂਮੀ, ਇਮਾਰਤ ਆਦਿ ਵਿਰੁੱਧ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਬੈਂਕ ਗਾਰੰਟੀ ਪ੍ਰਵਾਨ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।	
13. ਕੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਸੁਸਾਇਟੀ/ ਟਰੱਸਟ ਦੇ ਖਾਤਿਆਂ ਦਾ ਚਾਰਟਰਡ ਅਕਾਊਂਟੈਂਟ ਦੁਆਰਾ ਸਲਾਨਾ ਆਡਿਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ? ਜੇਕਰ ਹਾਂ ਤਾਂ ਪਿਛਲੇ ਤਿੰਨ ਸਾਲਾਂ ਦੀਆਂ ਆਡਿਟ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਦੀਆਂ ਤਸਦੀਕੀ ਕਾਪੀਆਂ ਨੱਥੀ ਕਰੋ:	
14. ਕੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਸੁਸਾਇਟੀ/ਟਰੱਸਟ ਆਮਦਨ ਕਰ ਦੀ ਸਾਲਾਨਾ ਰਿਟਰਨ ਭਰਦਾ ਹੈ? ਜੇਕਰ ਹਾਂ ਤਾਂ ਪਿਛਲੇ ਤਿੰਨ ਸਾਲਾਂ ਦੀਆਂ ਰਿਟਰਨਜ਼ ਦੀਆਂ ਤਸਦੀਕੀ ਕਾਪੀਆਂ ਨੱਥੀ ਕਰੋ :	

Scanned with OKEN Scanner

15. ਕੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਸੋਸਾਇਟੀ/ਟਰੱਸਟ ਕੋਲ ਸਿੱਧੇ ਜਾਂ ਅਸਿੱਧੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸ਼ੇਅਰਹੋਲਡਿੰਗ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵਿਦੇਸ਼ੀ ਇਕੁਇਟੀ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ, ਨੂੰ ਤਕਨੀਕੀ ਸੰਸਥਾ (ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਅਪਵਾਦਾਂ ਦੇ ਨਾਲ) ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇਣ ਦੀ ਇਜਾਜ਼ਤ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।- ਹਾਂ/ਨਹੀਂ।	
16. ਕੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਸੁਸਾਇਟੀ/ਟਰੱਸਟ ਨੇ ਨਿਮਨਲਿਖਤ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ ਹੈ:-ਹਾਂ/ਨਹੀਂ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਤਕਨੀਕੀ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨਾਮ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਇਸ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਨਹੀਂ ਕਰ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ ਕਿ ਤਕਨੀਕੀ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨਾਮ ਦਾ ਸੰਖੇਪ ਰੂਪ IIM/IIT/IISc/NIT/IISER/IIIT/IIEST/AICTE/UGC/MoE/GoI ਬਣ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਬਿਨੈਕਾਰ ਤਕਨੀਕੀ ਸੰਸਥਾ ਦੇ ਨਾਂ Government/ India/ Indian/ National/ All India/ All India Council/ Commission ਸ਼ਬਦ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਵੀ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ ਜੋ ਇਹ ਵਿਆਖਿਆ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਕਿ ਇਹ ਸਰਕਾਰ ਹੈ। ਇੰਸਟੀਚਿਊਟ ਇੱਕ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਇੰਸਟੀਚਿਊਟ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਤੇ ਅਤੇ ਹੋਰ ਨਾਵਾਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਪ੍ਰਤੀਕ ਅਤੇ ਨਾਮ (ਗਲਤ ਵਰਤੋਂ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ) ਐਕਟ, 1950 ਦੇ ਅਧੀਨ ਵਰਜਿਤ ਹਨ। ਬਸ਼ਰਤੇ ਕਿ ਉੱਪਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਪਾਬੰਦੀਆਂ ਲਾਗੂ ਨਹੀਂ ਹੋਣਗੀਆਂ, ਜੇਕਰ ਤਕਨੀਕੀ ਸੰਸਥਾ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਥਾਪਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜਾਂ ਇਸਦਾ ਨਾਮ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਹੈ।	

17. ਕੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਸੋਸਾਇਟੀ/ਟਰੱਸਟ ਨੇ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਸੰਬੰਧੀ ਨਿਮਨਲਿਖਤ ਦਿਸ਼ਾ-ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ ਹੈ:-ਹਾਂ/ਨਹੀਂ

Land use	Certificate	Site Plan Building Plan	Occupation Certificate
Respective District Town Planner of Department, Town and Country planning	Respective Senior Town Planner of Department, Town and Country Planning, for an area of Building measuring upto 5000 m^2 Chief Town Planner, Punjab for an area of Building above 5000m^2	Respective Senior Town Planner of Department, Town and Country Planning, for an area of the Building measuring up to 5000m^2 Chief Town Planner, Punjab for an area of the Building above 5000m^2	In rural area Tehsildar of the concerned area and in urban area Municipal Corporation/ Municipal Committee/ Development Authority (if Land purchased from Development Authority) of the Concerned area

Scanned with OKEN Scanner

Application Form for obtaining Letter of consent for affiliation/No Objection Certificate from Punjab State Board of Technical Education Industrial Training for starting a new course/ College in State of Punjab.

Course(s) applied for

Intake:

Session:

1. Name and full address of Applicant Society/ Trust

   Name ______________________

   Address ______________________

   Pin code ______________________

   Phone Number / Mobile ______________________

   Email ______________________

   Contact person details ______________________

   Name: ______________________

   Designation: ______________________

   Contact Number: ______________________

2. Category of College

   (a) Polytechnic ______________________

   (b) Pharmacy ______________________

3. Name of the proposed college ______________________

   Full Address ______________________

4. Details of Applicant Society/Trust

   (a) Registration No. ______________________

   (b) Date of Registration ______________________

   (c) Place of registration ______________________

   (Copy of registration certificate attached) : Yes/No

Scanned with OKEN Scanner

5. Whether Copy of the Constitution of the Society/Trust is enclosed : Yes/No

6. Details of members of the Society/Trust: (Attach separate sheet as annexure)

Sr. No.	Name	Post	Address

7. Background/Experience of Applicant for running Society/Trust Educational Institutions (Attach relevant Annexure if required):

8. Description/Details of the land reserved for the proposed college

(a)Area under which proposed building fall: (Attach the documents of ownership of the proposed building)	Municipal Corporation/ Rural
(b)Complete course wise details along with complete building plan and detail of all other courses along with latest guidelines of the affiliating body to be attached as annexure.	
(c) Provide the details of Land reserved for the proposed college Such as (Plot No., Khasra No., Khatoni etc Full details should be given. (In case of leased land the proposed Land should be leased for at least 30 years)	
(d) Provide the resolution of society/trust regarding starting the new course/college as well as. The land reserved for the proposed new college with address (to be attached as annexure) Copy attached	Yes/No

Scanned with OKEN Scanner

(e) Whether the proposed land registered through Sale Deed/Gift Deed from Society/Trust/Proposed College? Documentary evidence attached:	Yes/No
(f) Whether any loan etc. has been taken or applied for on the proposed Building? If yes provide details:	Yes/No
(g) Any plan to run project/any other colleges/institutions : If yes provide details.	Yes/No
(h) Whether CLU has been issued from competent authority. If yes attach copy of certificate.	Yes/No
(i) Is the land free of encumbrance in all respects? If yes then provide the certificate of the competent authority (Attach a copy of the certificate/or (provide Relevant document with proof)	Yes/no
(j) Whether land is suitable for construction of building	
(k) Is there Any project or factory around the land which produces the Smell/noise/pollution, If yes, give details:	
(l) Whether the proposed land is in one piece Contiguous area Provide Details: attached annexure	

9. Details of Closure of any earlier course should be submitted which was being run in the same building or campus:

(Attach relevant document from completion authority as an annexure)

10. Details of the building of the proposed college.

(a) Documents relating to the master plan of the entire institutional premises to be attached	
(b) Is there any other course/ institute running in the same premises? Or is proposed to run?' If yes give details: If "No" attached relevant details in from of affidavit/self declaration.	

Scanned with OKEN Scanner

(c) Details of building constructed so far signed photographs of Interior and exterior parts of the building (Size 5x7 inches) (Attach relevant Annexure if required)	
(d) Proposed date of completion of entire building	
(e) Does the constructed building fulfills the needs of classes for running the first year Classes so far?	Yes / no
(f) In case of multi-storied building weather a ramp/lift is available for Disabled persons	Yes / no
g) Approved building plan to be submitted (Attach relevant Annexure if required)	

11. Details of the construction building for the proposed college:	
(a)Whether the building plan is approved from the competent authority? If yes then attach the attested copy of approval of building plan.	
12. Details of funds available in the name of applicant society/trust:	
(a) Fixed Deposits (FDRs 10 lakh)	
(b) Any Other Deposits (Min 20 lakh rupees should be ? Deposited in Savings/Current Account Note: Any kind of Bank guarantee will not be accepted against land, building etc.	
13. Whether the annual audit of society/trust is being done by chartered accounts ? If yes please provide the attested copy of Annual audit reports for last 3 years by accountant	
14. Whether applicant society/trust files the income tax returns annually? If yes then provide the copy of last three years of returns filed:	
15. Whether the applicant society/trust should is having any foreign equity directly or indirectly as shareholding shall NOT be permitted to apply for setting up a Technical Institution (with exceptions provided by the Government).- Yes/No	

Scanned with OKEN Scanner

16. Whether the applicant society/trust has abided by the following:-Yes /No Institutions other than Government cannot use the name of Technical Institution in such a way that the abbreviated form of name of the Technical Institution becomes IIM/IIT/IISc/NIT/ IISER/ IIIT/IIEST/ AICTE/UGC/ MoE /GoI. The Applicant shall also not use the word(s) Government/ India/ Indian/ National/ All India/ All India Council/ Commission in the name of the Technical Institution giving an interpretation that it is a Govt. Institute while being a fully Private Institute and other names as prohibited under the Emblems and Names (Prevention of Improper Use) Act, 1950. Provided that the restrictions mentioned above shall not be applicable, if the Technical Institution is established by the Government of India or its name is approved by the Government of India.	

17. Whether the applicant society/trust has abided by the following guidelines regarding issuing the certificates as per below:-Yes /No

Land use	Certificate	Site Plan Building Plan	Occupation Certificate
Respective District Town Planner of Department, Town and Country planning	Respective Senior Town Planner of Department, Town and Country Planning, for an area of Building measuring upto 5000 m^2 Chief Town Planner, Punjab for an area of Building above $5000m^2$	Respective Senior Town Planner of Department, Town and Country Planning, for an area of the Building measuring up to $5000m^2$ Chief Town Planner, Punjab for an area of the Building above $5000m^2$	In rural area Tehsildar of the concerned area and in urban area Municipal Corporation/ Municipal Committee/ Development Authority (if Land purchased from Development Authority) of the Concerned area

Scanned with OKEN Scanner